

PRATERLOFT

www.praterloft.at

Herzlich Willkommen im Praterloft!

Wir bieten Ihnen einen unvergesslichen Aufenthalt in unseren zwei neu eröffneten Apartments direkt beim Prater in Wien. Wir, Susanne und Patrick zwei junge Architekten, haben das ehemalige Rotlicht Etablissement „Club 33“ in zwei charmante Erdgeschoss Apartments mit Altbauflair umgebaut. Gelegen zwischen neuer Wirtschaftsuniversität, der Messe Wien und dem Riesenrad mit direkter U-Bahn Anbindung, haben Sie einen perfekten Ausgangspunkt für Ihren Wien Aufenthalt. Ob als Urlauber, Messebesucher oder Kongressteilnehmer, bei uns wohnen und arbeiten Sie wie zu Hause!

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Ausstattung

Praterloft 33 & 35

Das Praterloft 33 eignet sich perfekt für eine städtereisende Familie oder viele Freunde bei ihrem Wochenendtrip nach Wien. 56m² groß, für 4+2 Personen geeignet, zwei Schlafzimmer, Bad mit Dusche/WC, Wohnküche mit Essplatz nach Süden, gemütliche Sitzecke.

Das Praterloft 35 mit Wohnzimmer und Arbeitsplatz ist perfekt für Geschäftsreisende mit längerem Aufenthalt oder regelmäßigen Besuchen in Wien. 55m² groß, für 2+1 Personen geeignet, ein Schlafzimmer, Bad mit Dusche/ WC, Küche mit Essplatz zum Innenhof mit historischer Stahlverglasung, großer Wohnraum mit feinen Fauteuils und Couch, Sekretär für Ihre Korrespondenz.

Es ist alles für unsere großen und kleinen Gäste vorhanden: Handtücher, Bettwäsche, WLAN, TV und Radio, Waschmaschine, Trockner, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Bialetti Espressokanne, Baby Reisegitterbett und Hochstuhl.

Architektur

Die Verwendung von hochwertigen Materialien im Praterloft ist für uns als Architekten selbstverständlich. Der massive Lärchenholzboden mit einer Hanfdämmung, Holzfenster sowie ein stimmiges Farbkonzept prägen den Raum und erfreuen unsere Gäste. Die beeindruckende Raumhöhe mit 4,20m ist im Spannungsfeld von raumhohen Durchgängen, Oberlichttüren und Schiebeelemente in deren Höhenstaffelung lesbar. Die Südorientierung der Wohnräume gibt Licht und Wärme. Der Vorgarten bringt Distanz zur Ausstellungsstrasse und schafft einen Terrassenort für das gepflegte Achterl Wein am Abend vor der eigenen Haustüre.

In den Wohnungen ergänzen sich ausgesuchte „retro“ Möbel aus alten Zeiten sowie moderne Klassiker mit eigens angefertigten Tischlermöbeln. Über einen Zwischenraum können die beiden Einheiten zu einem Loft für 9 Personen miteinander verbunden werden.

Lage & Kontakt

Sie wohnen in der Ausstellungsstrasse 33-35 im 2. Wiener Gemeindebezirk, der Leopoldstadt. Neben der attraktiven Lage am Wiener Prater haben Sie eine sehr gute Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel.



Praterloft · Susanne Grad & Patrick Rosenberger

Ausstellungsstrasse 33-35 | 3+4 · 1020 Wien · Österreich

E: mail@praterloft.at · T: Susanne +43 (0) 660.684 00 88 · T: Patrick +43 (0) 650.941 42 11

